

Gewerbliche Selbstauskunft für M _____

Straße und Hausnummer: _____

Anmietung wünschenswert zum: _____

Angaben zum Unternehmen

Firmenname	
Gesellschaftsform	
Anschrift	
Geschäftszweck	
Öffnungszeiten	
Homepage	
Jahresumsatz	
Gewerbliche / private Fahrzeuge Anzahl Art / Kennzeichen	
Anzahl und Art der Mitarbeiter	
Gewerbliche Inhaltsversicherung vorhanden?	<input type="checkbox"/> Nein / <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €
Gewerbliche / private Haftpflichtversicherung vorhanden?	<input type="checkbox"/> Nein / <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €
Bisheriger Vermieter Anschrift Telefon	
Ist die bisherige Miete regelmäßig gezahlt worden?	<input type="checkbox"/> Nein / <input type="checkbox"/> Ja
Bestehen zurzeit Mietrückstände?	<input type="checkbox"/> Nein / <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €
Bankverbindung Name des Instituts IBAN BIC	
Die Mietkaution wird erbracht	<input type="checkbox"/> per Sparbuch / <input type="checkbox"/> per Bankbürgschaft / <input type="checkbox"/> per Barzahlung

Angaben zum Unternehmen

Einkommensnachweise sind in Kopie beigelegt werden nachgereicht

Bei **selbstständiger** Tätigkeit fügen Sie bitte eine aktuelle BWA bzw. einen Nachweis Ihres Steuerberaters bei.

Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG

kaltenkirchen@frankhoffmann-immobilien.de
Fax: 04191 / 722 62 -22

hamburg@frankhoffmann-immobilien.de
Fax: 040 / 430 98 041 -9

Stand: 24.06.2016

Angaben zur Person

Nr. 1

Position	<input type="checkbox"/> Inhaber / <input type="checkbox"/> Geschäftsführer / _____
Vorname	
Nachname	
Geburtsdatum / Geburtsort	
Staatsangehörigkeit	
Telefon geschäftlich	
Mobil	
E-Mail	
Private Anschrift	
Netto-Einkommen mtl.	
Liegen gegen Sie oder Ihr Unternehmen Pfändungen vor?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €
Läuft gegen Sie oder Ihr Unternehmen ein Räumungsverfahren?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €
Haben Sie oder Ihr Unternehmen Mietrückstände beim jetzigen Vermieter?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €
Haben Sie in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung abgegeben und/oder ein Insolvenzverfahren beantragt?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, wann?

Der Verwender dieser Mietauskunft erklärt, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten ausschließlich für eigene Zwecke des Verwenders im Rahmen einer Beurteilung einverstanden ist. Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbewohner in Frage kommen versichern hiermit ausdrücklich, dass die unseitigen Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten, da die Angaben dieser Selbstauskunft der Beurteilung des Mietinteressenten dienen und der Entscheidung über den etwaigen Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt werden.

Ort und Datum

Unterschrift

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe. Darüber hinaus wird die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt. Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten. Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Ort und Datum

Unterschrift

Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG

kaltenkirchen@frankhoffmann-immobilien.de

hamburg@frankhoffmann-immobilien.de

Fax: 04191 / 722 62 -22

Fax: 040 / 430 98 041 -9

Angaben zur Person (optional auszufüllen)		Nr. 2
Position	<input type="checkbox"/> Inhaber / <input type="checkbox"/> Geschäftsführer / _____	
Vorname		
Nachname		
Geburtsdatum / Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon geschäftlich		
Mobil		
E-Mail		
Private Anschrift		
Netto-Einkommen mtl.		
Liegen gegen Sie oder Ihr Unternehmen Pfändungen vor?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €	
Läuft gegen Sie oder Ihr Unternehmen ein Räumungsverfahren?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €	
Haben Sie oder Ihr Unternehmen Mietrückstände beim jetzigen Vermieter?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €	
Haben Sie in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung abgegeben und/oder ein Insolvenzverfahren beantragt?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, wann?	

Der Verwender dieser Mietauskunft erklärt, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten ausschließlich für eigene Zwecke des Verwenders im Rahmen einer Beurteilung einverstanden ist. Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mieter oder Mitbewohner in Frage kommen versichern hiermit ausdrücklich, dass die unseitigen Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten, da die Angaben dieser Selbstauskunft der Beurteilung des Mietinteressenten dienen und der Entscheidung über den etwaigen Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt werden.

 Ort und Datum

 Unterschrift

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe. Darüber hinaus wird die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt. Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten. Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

 Ort und Datum

 Unterschrift

Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG

kaltenkirchen@frankhoffmann-immobilien.de

hamburg@frankhoffmann-immobilien.de

Fax: 04191 / 722 62 -22

Fax: 040 / 430 98 041 -9

Angaben zur Person (optional auszufüllen)		Nr. 3
Position	<input type="checkbox"/> Inhaber / <input type="checkbox"/> Geschäftsführer / _____	
Vorname		
Nachname		
Geburtsdatum / Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon geschäftlich		
Mobil		
E-Mail		
Private Anschrift		
Netto-Einkommen mtl.		
Liegen gegen Sie oder Ihr Unternehmen Pfändungen vor?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €	
Läuft gegen Sie oder Ihr Unternehmen ein Räumungsverfahren?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €	
Haben Sie oder Ihr Unternehmen Mietrückstände beim jetzigen Vermieter?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, in Höhe von €	
Haben Sie in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung abgegeben und/oder ein Insolvenzverfahren beantragt?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Falls Ja, wann?	

Der Verwender dieser Mietauskunft erklärt, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten ausschließlich für eigene Zwecke des Verwenders im Rahmen einer Beurteilung einverstanden ist. Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbewohner in Frage kommen versichern hiermit ausdrücklich, dass die umseitigen Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten, da die Angaben dieser Selbstauskunft der Beurteilung des Mietinteressenten dienen und der Entscheidung über den etwaigen Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt werden.

 Ort und Datum

 Unterschrift

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe. Darüber hinaus wird die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt. Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten. Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

 Ort und Datum

 Unterschrift

Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG

kaltenkirchen@frankhoffmann-immobilien.de

hamburg@frankhoffmann-immobilien.de

Fax: 04191 / 722 62 -22

Fax: 040 / 430 98 041 -9