

Selbstauskunft für die Wohnung:

Objekt-Nr.: _____

Straße und Hausnummer: _____

Anmietung wünschenswert zum: _____

Persönliche Angaben

	Mietinteressent	Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum / Geburtsort		
Anschrift Str. Ort		
Telefonnummer Privat Gesch. Mobil:		
E-Mail-Adresse		
Bisheriger Vermieter Strasse Ort Telefonnummer		
Berufsbezeichnung		
Bisheriger Arbeitgeber Strasse Ort Telefonnummer:		
Beschäftigungsverhältnis seit dem:		
Monatl. verfügbares Nettoeinkommen		
Sonstige Angaben zur Mietnutzung: Haustiere, gewerbliche Tätigkeit, Musizieren o.ä.:		

Zum Haushalt gehörende Mitbewohner (Kinder, Verwandte, Hausangestellte o.ä.):

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	eigenes Einkommen

Soll die Wohnung auf eigenen Namen und für eigene Rechnung gemietet werden? Nein Ja

Liegen gegen Sie Pfändungen vor? Nein Ja Falls Ja, in Höhe von EUR _____

Läuft gegen Sie ein Räumungsverfahren? Nein Ja Falls Ja, in Höhe von EUR _____

Mietrückstände beim jetzigen Vermieter Nein Ja Falls Ja, in Höhe von EUR _____

Ist in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Offenbarungsversicherung von Ihnen oder einem Mitmieter abgegeben worden?
 Nein Ja Falls Ja, wann? _____

Bitte wenden

Stand: 24.06.2016

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB):

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbewohner in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten, da die Angaben dieser Selbstauskunft der Beurteilung des Mietinteressenten dienen und der Entscheidung über den etwaigen Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt werden. Gerichtsstand ist Norderstedt.

Datenschutz

Der Verwender dieser Mietauskunft erklärt, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§§ 1,2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der Mietinteressent erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend §§ 4,4a Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten ausschließlich für eigene Zwecke des Verwenders im Rahmen einer Beurteilung einverstanden ist.

 Ort und Datum

 Ort und Datum

 Unterschrift des Mietinteressenten

 Unterschrift des Mitmieters
SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe. Darüber hinaus wird die Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt. Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten. Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

 Ort und Datum

 Ort und Datum

 Unterschrift des Mietinteressenten

 Unterschrift des Mitmieters
Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG
kaltenkirchen@frankhoffmann-immobilien.de
Fax: 04191 / 722 62 -22
hamburg@frankhoffmann-immobilien.de
Fax: 040 / 430 98 041 -9